

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

SOCIETE ESSOUKNA

Siège social : 46, rue Tarak Ibn Zied – Mutuelleville – 1082 Tunis

La Société ESSOUKNA publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2020.

(Exprimés en Dinars)

Libellés	4 ^{ème} trimestre 2020	4 ^{ème} trimestre 2019	Au 31/12/2020	Au 31/12/2019
REVENUS				
VENTES	8 712 099	7 030 944	17 218 005	16 159 008
Ventes de logements	7 503 569	6 950 018	15 872 017	15 609 670
Ventes de magasins et bureaux	1 173 370	80 926	1 215 023	360 841
Ventes de terrains lotis	35 160	0	130 965	188 498
AUTRES	10 037	33 162	36 487	36 912
VALEUR AJOUTEE BRUTE	2 545 036	2 100 345	5 856 729	5 701 759
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 992 158	1 421 273	3 693 235	3 612 228
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			22 072 029	14 674 628
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	1 673 908	-7 348 775		
STOCK DE PRODUITS FINIS			16 222 096	20 456 924
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-5 805 647	6 569 338		
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			13 504 398	22 077 963
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	32 326	327 651		
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			7 519 084	8 222 062
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	12 063	-114 413		
STRUCTURE DES PLACEMENTS			1 529 000	29 000
PLACEMENTS			1 529 000	29 000
BONS DE CAISSE				
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	1 500 000	0		
VARIATION DES PLACEMENTS	1 500 000	0		
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0		
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE				
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			2 872 686	1 860 691
AVANCES RECUES DES CLIENTS			1 113 952	1 587 627
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	1 921 810	4 271 753	5 425 435	9 591 043

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du quatrième trimestre et l'année 2020 :

En dépit de la pandémie du coronavirus qui a marqué l'année 2020 et du confinement général décidé au cours du 1er semestre de la même année, les performances de la société ESSOUKNA ont connu une amélioration par rapport à l'exercice 2019. C'est ainsi que :

- ♦ Le chiffre d'affaires du quatrième trimestre 2020 a atteint 8.712 mD contre 7.031 mD pour le quatrième trimestre 2019 soit une évolution de 24 %.
- ♦ Le chiffre d'affaires pour l'exercice 2020 a atteint 17.218 mD contre 16.159 mD en 2019 soit une évolution de 6,5 %.
- ♦ Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/12/2020 une valeur de 21.218 mD (ventes : 17.218 mD ; promesses : 4.000 mD).
- ♦ Au cours de l'année 2020, la Société a obtenu le procès verbal de récolement du projet lot HC 5 à Boumhal.